

Liebe Seniorinnen und Senioren, ...

Wohn- und Pflegezentrum Havelland GmbH

Ketziner Straße 19 · 14641 Nauen

[www.havelland-kliniken.de](http://www.havelland-kliniken.de)

Betreutes Wohnen

in Rathenow



liebe Angehörige und Interessenten,

wir haben das Glück, in der Rathenower Innenstadt – ganz in der Nähe unseres Wohn- und Pflegezentrums – sieben Wohnanlagen für Betreutes Wohnen zu betreiben.

Für diese besondere Form des Wohnens stehen insgesamt 92 Zwei-Raum-Wohnungen in unterschiedlicher Art zur Verfügung. Die Wohnungen entsprechen den besonderen Bedürfnissen der Senioren. Sie sind barrierefrei gebaut und ausgestattet.

**Zusätzlich verfügen alle Wohnungen über einen Notruf, der rund um die Uhr besetzt ist.**

Jeder unserer Mieter kann für seine individuelle Versorgung Service- und Betreuungsleistungen von Dienstleistern seiner Wahl in Anspruch nehmen.

Zur Förderung des Gemeinschaftslebens sowie für familiäre Anlässe können 2 Gemeinschaftsräume und mehrere Gästezimmer genutzt werden.

Besuchsdienste können vermittelt werden.

**Unsere Angebote sind in getrennten Verträgen geregelt:**

Der Mietvertrag regelt alle mit der Wohnung im Zusammenhang stehenden Angelegenheiten. Der Betreuungsvertrag beinhaltet die unterschiedlichen Leistungspakete sowie die verschiedenen Serviceleistungen.

### Betreutes Wohnen

des Wohn- und Pflegezentrum Havelland GmbH  
Forststraße 39 · 14712 Rathenow

Ihre Ansprechpartnerin für Betreutes Wohnen:



**Andy Meereis**  
Pflegedienstleiter

Tel: 03385 570-120

Fax: 03385 570-221

E-Mail:

[ambulante.pflege@mdz-havelland.de](mailto:ambulante.pflege@mdz-havelland.de)

Für nähere Informationen über unsere Wohnanlagen rufen Sie uns an, wir helfen Ihnen weiter.



# Eigene 4 Wände

# Individualität oder Gemeinschaft – 24-Stunden-Notruf – Betreuung im Bedarfsfall



- 8 Zwei-Raum-Wohnungen
- vollsanierter Altbau
- Wohnfläche: 60 - 70 m<sup>2</sup>
- große Balkons zur Hofseite

- 9 Zwei-Raum-Wohnungen nahe Krankenhauspark
- Balkon bzw. Loggia
- 45 - 62 m<sup>2</sup> Wohnfläche
- 2 Gästezimmer

Forststraße 44

Forststraße 44 A



Alle unsere Wohnungen verfügen über ein eigenes **Notrufsystem**. Dieser Notruf (ein roter Knopf am Telefon) ist direkt mit der ambulanten Pflege Helfende Hände verbunden und sorgt für eine **24-stündige Sicherheit an 365 Tagen im Jahr**. Alle Häuser sind mit **Personenaufzügen** ausgestattet.

... und ausreichend PKW-Stellplätze überall vorhanden!



- Großzügige Wohnanlage
- 38 Zwei-Raum-Wohnungen
- 45 - 70 m<sup>2</sup> Wohnungsgrößen
- Balkon (37 Wohnungen)
- ruhiger Innenhof
- 1 Gemeinschaftsraum
- 1 Gästezimmer

- 8 Zwei-Raum-Wohnungen in vollsanierten Altbauten
- Wohnungsgrößen: 60 - 70 m<sup>2</sup>
- alle Wohnungen verfügen über einen großen Balkon zur Hofseite

Forststraße 19 und 20

Forststraße 41



- 6 Zwei-Raum-Wohnungen an der Berliner Straße mit Durchgang zur Forststraße
- Balkon
- 1 Gemeinschaftsraum

- Zwei gegenüberliegende Häuser mit großzügigem Innenhof
- insgesamt 23 Wohnungen
- Balkon

Berliner Straße 52

Berliner Straße 50 A und 52 A

